

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 180/21-1

יחידת החילוט	יחידה מגישה
מיכאל סיינר	שם הפונה
	תפקיד הפונה
המכרזים לענייני רכישות	שם ועדת מכרזים
04/10/2021	תאריך
20831	מס' בקשה

חברי ועדה נוכחים-

תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה
יו"ר	סמי גריידי
חבר	פנחס פרנקל
חבר	נמרוד ארצי
חבר	מיקי אושיצקי

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

הארכת התקשרות עם הספק ש.א.י. יזמות והשקעות בע"מ.	נושא ההתקשרות
המשך התקשרות	סוג הבקשה
	תאור תהליך הבחירה

ניסים נטלי	רשם
------------	-----

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 180/21-1

רקע:

יחידת החילוט באפוטרופוס הכללי, משרד המשפטים מעוניינת לקיים תיחור לצורך קבלת שירותי תחזוקה, בינוי ותשתיות לנכסים תפוסים לצרכי חילוט ולנכסים מחולטים בכלל התחומים (חשמל, בינוי, אינסטלציה, מיזוג אויר, תיקונים שונים, סבלות, שיפוץ וכו') לרבות הפעלת קבלני משנה לפריטים ייחודיים הקיימים באזורים השונים בהם מצויים הנכסים התפוסים והמחולטים.

היחידה נדרשת לעיתים לתת מענה לשירותים והעבודות המבוקשות ולעיתים מענה מידי של עד 24 שעות בהתאם להנחיית היחידה בפרק זמן קצר יותר לצורך עבודות תיקונים, תחזוקה והתשתיות בנכסים תפוסים לגביהם יש צורך בטיפול, טיפול דחוף ואו בהתאם להחלטה שיפוטית ואו נכסים מחולטים.

בפרוטוקול רכישות 225/20 אישרה הועדה את היציאה ואת פרסום התיחור במסגרת המאגר המאוחד לצורך בחירת קבלן אשר ייתן שירותי תחזוקה, תיקון תקלות, בינוי ותשתיות לנכסים תפוסים או מחולטים, זאת בהתאם להוראות תקנה 14ב' לתח"מ.

ביום ה- 13/09/2020 פרסם המשרד בלי"מ 2000013159. הפניה נשלחה ל- 29 מציעים פוטנציאליים ועד למועד האחרון להגשת ההצעות ביום ה- 22/09/2020 הוגשו 13 הצעות.

בפרוטוקול וועדת הרכישות מס' 247/21 אישרה הוועדה את ההתקשרות עם הקבלן ש.א.י. יזמות והשעות בע"מ כהצעה הזולה ביותר והזוכה בתיחור זה, זאת בהתאם לתקנה 14ב' לתח"מ. בהיקף של עד 850,000 ₪ לא כולל מע"מ כאשר למשרד נשמרה האופציה בהתאם לסעיף 48 לחוזה עבודות מוגדרות של המאגר המאוחד להרחבת ההתקשרות בעוד 25% מההצעה המקורית. החל מיום 12/10/2020 ועד ליום 30/09/2021.

מביקורת שנערכה במקום ע"י נציגי היחידה במסגרת הפעילות השוטפת נתגלו מס' כשלים בגדר שהוקמה במקום, וכן בחלק מהאיטומים, אי לכך, נדרשת פעולות שיקום ואחזקה המוערכות.

מבוקש:

הארכת התקשרות בשנה נוספת עם הספק ש.א.י. יזמות והשקעות בע"מ ללא עלות תקציבית נוספת.

פריט	כמות	עלות ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	1	0.00 ₪	ש.א.י. יזמות והשקעות בע"מ	514469113	01/10/2021	30/09/2022	אושרה

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 0.00 ש"ח ללא מע"מ

החלטה:

לאור האמור לעיל ובהתאם לפניית היחידה ממנה עולה כי נדרש לשימוש בשירותי תחזוקה בינוי ותשתיות בנכס גדול המנוהל על ידי היחידה וכי מביקורת שנערכה במקום ע"י נציגי היחידה במסגרת הפעילות השוטפת

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 180/21-1

נתגלו מס' כשלים בגדר שהוקמה במקום, וכן בחלק מהאיטומים, אי לכך, נדרשת פעולות שיקום ואחזקה המוערכות.

יצוין כי בעבודות שבוצעו בעבר במקום נתגלו כשלים, הכשלים הם לא כתוצאה מעבודת הקבלן אלא מנזקים שנגרמו ע"י עוברי אורח לגדר ולחלק ממערכות האיטום – בלוקים.

הועדה מסווגת את ההתקשרות בהתאם לתקנה 3(4)(ב)1 לתח"מ ומאשרת את הארכת ההתקשרות ללא עלות תקציבית נוספת ולניצול היתרה התקציבית עם הספק ש.א..י יזמות והשקעות בע"מ לצורך שירותי תחזוקה, בינוי ותשתיות לנכסים תפוסים לצרכי חילוט.

כמו כן, הוועדה מנחה את הגורם המקצועי לבחון יציאה להליך חדש מבעוד מועד לבחירת ספק חדש לצורך המשך מתן השירותים נשוא החלטה זו.

תקופת ההתקשרות: החל מיום 01/10/2021 ועד ליום 30/09/2022.

היקף ההתקשרות: ניצול יתרה תקציבית.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 07 – מכרז מרכזי 14ב'

אופן רכישה/ סיווג התקשרות נוכחי: 23 – פטור ממכרז

סיבת הפטור נוכחי: 88. הארכת התקשרות בסמכות ועדת המכרזים – תקנה 3(4)(ב)1

גורם מבצע: יחידת החילוט

צורת ההתקשרות: חוזה

ערבות: בהתאם לתנאי המכרז

ביטוח: בהתאם לתנאי המכרז

שריון תקציבי:

תקנה תקציבית: יחידת החילוט

מס' נעמ"ה:

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
יו"ר	סמי גריידי	04/10/2021	
חבר	פנחס פרנקל	04/10/2021	
חבר	נמרוד ארצי	04/10/2021	
חבר	מיקי אושיצקי	04/10/2021	מיקי אושיצקי

